

Local-first. Always on. GDPR by design.

Cos'è TreeTalk Node

TreeTalk Node è una piattaforma di collaborazione locale per team professionali. Il personale condivide file fino a 55 GB, scambia messaggi cifrati e note vocali direttamente sulla rete WiFi o LAN dell'ufficio, senza cloud, senza server esterni e senza bisogno di connessione internet. Un unico file eseguibile: nessuna installazione, nessuna registrazione, basta avviarlo.

Pensatelo come "WhatsApp incontra Dropbox", ma senza che i dati escano mai dalla vostra agenzia.

Il problema per le agenzie immobiliari

Le agenzie immobiliari gestiscono ogni giorno documenti di grande valore e alta sensibilità: contratti preliminari, atti notarili, planimetrie catastali, documenti d'identità, estratti conto. Gli strumenti che la maggior parte dei team usa per condividerli non sono stati progettati per questo livello di responsabilità:

- Inviare un contratto o una planimetria via WhatsApp o email significa farlo transitare su server di terze parti, spesso fuori dall'Unione Europea. Ogni invio è una potenziale esposizione al GDPR.
- Le piattaforme cloud come Google Drive o Dropbox archiviano i documenti dei vostri clienti su infrastrutture esterne. In caso di violazione dei dati del fornitore, la responsabilità ricade anche su di voi.
- Per le agenzie in franchising, la comunicazione tra la sede centrale e le filiali avviene spesso su canali non protetti: gruppi WhatsApp, email non cifrate, cartelle condivise su cloud. Ogni link inoltrato è un rischio.
- File di grandi dimensioni come video degli immobili in alta risoluzione, tour virtuali o grandi raccolte di fotografie sono difficili da condividere rapidamente via email o cloud, specialmente con una connessione lenta.
- Quando la connessione internet cade, la comunicazione interna si blocca. In agenzia, durante una trattativa importante, questo può costare un affare.



Come funziona TreeTalk Node in un'agenzia immobiliare

Scenario 1: Condivisione di documenti riservati

Un agente deve inviare al collega la copia del compromesso firmato da un cliente, insieme alla planimetria catastale aggiornata. Con TreeTalk Node, i file vengono trasferiti direttamente tra i computer dell'ufficio in pochi secondi, sulla rete locale. Nessun dato esce dall'agenzia. Nessun cloud. Nessun rischio GDPR.

Scenario 2: Coordinamento tra sede e filiali (franchising)

La sede di un network immobiliare deve distribuire un aggiornamento operativo urgente, nuovi modelli contrattuali o un listino prezzi riservato a tutte le filiali collegate via VPN. Con TreeTalk Node, il responsabile invia il materiale in un messaggio di gruppo cifrato che raggiunge tutti i destinatari in modo istantaneo e sicuro, senza passare per email, cloud o gruppi WhatsApp aziendali.

Scenario 3: Comunicazione rapida in agenzia

La receptionist deve avvisare un agente che il cliente è arrivato per la firma, oppure che ha chiamato un acquirente interessato a un immobile in portafoglio. Invece di chiamare il telefono interno o inviare un messaggio su WhatsApp, invia una nota vocale cifrata via TreeTalk Node direttamente sul computer dell'agente. Consegna in meno di un secondo, nessuna traccia esterna.

Scenario 4: Condivisione di file multimediali pesanti

Un fotografo o un operatore video consegna all'agenzia un pacchetto di 8 GB di immagini e video in alta risoluzione di un immobile appena acquisito. Con TreeTalk Node, il trasferimento avviene direttamente in ufficio sulla rete locale in pochi minuti, senza upload su WeTransfer o Google Drive, senza attese e senza che le immagini transitino su server esterni.

Scenario 5: Tirocinante o collaboratore esterno

Un tirocinante o un agente esterno in affiancamento deve inviare al responsabile una bozza di scheda immobile o una proposta d'acquisto compilata, senza avere accesso al gestionale principale dell'agenzia. Con TreeTalk Node può farlo direttamente sulla rete locale dell'ufficio, in modo sicuro e senza usare il proprio account email personale.

Tre vantaggi concreti, in un unico strumento

Privacy GDPR by Design	Continuità operativa Senza internet	Semplicità Pronto in 2 minuti
----------------------------------	---	---

Confronto con gli strumenti più comuni

	TreeTalk Node	WhatsApp / Email	Cloud Storage
Dati clienti in sede	Si	No	No
GDPR by design	Si	No	No
File grandi (planimetrie, video)	Si	Limitato	Lento
Funziona senza internet	Si	No	No
Nessuna infrastruttura IT	Si	Si	Si
Messaggi vocali cifrati	Si	No	No

Vantaggi principali per la vostra agenzia

- Documenti e contratti dei clienti protetti da architettura, non solo da policy o termini di servizio
- Conformità GDPR raggiunta senza processi aggiuntivi, audit o formazione del personale
- Comunicazione interna genuinamente privata: nessuna raccolta di metadati da parte di terzi
- Trasferimento rapido di file pesanti (foto, video, planimetrie) direttamente sulla rete locale
- Operatività garantita anche in assenza di connessione Internet
- Zero investimento in infrastruttura IT: un file eseguibile, operativo in due minuti su qualsiasi dispositivo Windows
- Ideale sia per agenzie indipendenti che per reti in franchising con più filiali collegate via VPN
- Gratuito da scaricare e testare, senza impegno e senza registrazione

Scaricatelo gratuitamente e provatelo con il vostro team oggi.

tree-talk.com/node | Nessuna installazione. Nessuna registrazione. Basta avviarlo.